



**КОММЕРЧЕСКОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ**  
на разработку дизайн-проекта интерьера  
пакет «Экспресс»



**Адрес объекта:**

**Стоимость:** студия и 1комн. квартира 70 000 руб

2комн. квартира 85 000 руб

3комн. квартира 100 000 руб\*

**Срок выполнения работ:** от 5 до 15 рабочих дней

\* Стоимость указана на площадь до 100кв.м. Свыше 100кв.м.: +10 000 рублей за каждые 15кв.м.

+7 (495) 369-44-56

WWW.ARTTEAM.PRO

КП № \_/2020/10-01

На разработку дизайн-проекта



## ВИДЫ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ

1. Вычерчивание планировочного решения до реконструкции (по данным от Заказчика)
2. Создание планировочного решения (не более 10 вариантов)
3. Разработка и согласование с Заказчиком эскизов: напольные покрытия и расположение теплого пола, освещение
4. Разработка чертежей кухонного гарнитура
5. Подготовка комплекта чертежей для создания 3D модели
6. Создание предварительной 3D модели кухонного гарнитура
7. Выполнение проработанных чертежей по санузлам
8. Создание фотореалистичных видов по санузлам.
9. Создание презентации с использованием программы "Ключ"
10. Верстка финального проекта



## СПИСОК ЧЕРТЕЖЕЙ И ДОПОЛНИТЕЛЬНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ

1. Титульный лист
2. Содержание
3. План до реконструкции с экспликацией
4. Окна до реконструкции
5. План расстановки мебели с размерами\*
6. План после реконструкции с экспликацией и размерами возводимых перегородок
7. Техническое задание строителям по использованию материалов и технологий \*\*\*
8. План сносимых и возводимых перегородок
9. План пола с экспликацией и с расположением плинтуса\*
10. План расположения отопительных приборов и теплого пола \*
11. План потолка с высотами, размерами, обозначением лепнины (при ее наличии) и оконечных элементов вентиляции и кондиционирования\*
12. Расстановка осветительного оборудования на плане с мебелью и сантехникой\*
13. Условные обозначения и спецификация электрики\*
14. Стандартные развертки разводки слаботочных сетей и сетей 220 вольт в зонах ТВ панелей\*
15. Электрика – привязки розеток и выключателей \*
16. План привязки выводов потолочных
17. Электрика. Подключения\*
18. План расположения датчиков антипротечки воды\*
19. Ведомость отделки с указанием объемов материалов\*
20. Ведомость заполнения дверных проёмов
21. Развертка по кухонному гарнитуру с указанием подключений электрики, слаботочных сетей, водопровода и канализации
22. Развертка с размерами кухонного гарнитура и схемой раскладкой плитки
23. План столешницы кухонного гарнитура
24. Ведомость техники для кухонного гарнитура – условно, без подбора конкретных моделей техники
25. Визуализация кухонного гарнитура (отдельно, без интерьера на белом фоне).
26. Визуализация кухонного гарнитура с указанием отделочных материалов
27. Развертки по санузлам с раскладкой плитки и установленной сантехникой, мебелью и электрикой
28. Спецификация утвержденных настенных, потолочных и напольных покрытий для санузлов и кухни
29. Спецификация сантехники и смесителей
30. Спецификация осветительных приборов для санузлов
31. Фотореалистичные виды санузлов

\* - условно, без предоставления подборки и спецификаций

\*\* - проработка индивидуальной лепнины и индивидуальной резной мебели не входит в общую стоимость проекта. Данная работа выполняется эскизно.

\*\*\* - условия, прописанные в техническом задании, являются рекомендуемыми и не означают необходимость исполнителя придерживаться данных условий, так же из-за большого количества различных вариантов и норм, применяемых в разных регионах данные условия обязательны к ознакомлению и анализу Заказчиком с возможными корректировками последнего перед началом работ.



## СТОИМОСТЬ ЗАМЕРА

Расположение объекта недвижимости	Стоимость, р
в пределах МКАД	5 000
удаление от МКАД до 10 км (включительно)	8 000
удаление от МКАД 10-30 км	9 000
удаление от МКАД 30-60 км	10 000